


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 641**

26 Ιουλίου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3180/2002 (1)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στην περιοχή "Καλογωνιά" του Δήμου Σπάρτης Νομού Λακωνίας στα ΟΤ Γ-315 και Γ- 316.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 "Περί συστάσεως του ΥΠΕΧΩΔΕ".

2. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/γματος "Περί σχεδίων πόλεων κλπ".

3. Το Π.Δ/γμα 30/1996 (ΦΕΚ 21 Α΄/2.2.1996) "Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης" με το οποίο κωδικοποιούνται σε ενιαίο κείμενο οι διατάξεις περί Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων".

4. Την υπ' αριθμ. 4449/28.11.2001 (ΦΕΚ 1775 Β΄/31.12.2001) απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου της Ν.Α. Λακωνίας "Τροποποίηση και κωδικοποίηση σε ενιαίο κείμενο του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Ν. Α. Λακωνίας" με την οποία τροποποιήθηκε η υπ' αριθμ. 15/2.4.1995 (ΦΕΚ 363 Β΄/4.5.1995) όμοιά της.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210 Α΄) όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα με τον Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140 Α΄/2000).

6. Το Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197 Α΄/27.8.2002) άρθρο 10 - παρ. 1 (β).

7. Το Π.Δ. 19.5.1986 (ΦΕΚ 673 Δ΄/19.8.1986) "Έγκριση πολεοδομικής μελέτης των περιοχών "Καλογωνιά" και "Πλατανιστά - Αγία Ειρήνη" του Δήμου Σπάρτης (Ν. Λακωνίας) και αναθεώρηση τμημάτων του εγκεκριμένου σχεδίου Σπάρτης ."

8. Την από 3.10.2001 αίτηση της Αντωνίας Βύσσια και της Ειρήνης Χάρμπαλα στο Δήμο Σπάρτης.

9. Τις υπ' αριθμ. 102/2002 και 229/2002 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Σπάρτης.

10. Το υπ' αριθμ. 2663/7.10.2002 έγγραφο της Δ/νσης ΠΕΧΩ Πελοποννήσου - Τμήμα Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Εφαρμογών με το οποίο μας διαβιβάστηκε ο φάκελος του θέματος λόγω αρμοδιότητας ενόψει του Ν. 3044/2002.

11. Την από 15.12.2003 θετική γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Λακωνίας (Πράξη 6η /θέμα 1ο).

Επειδή με την αιτούμενη τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου:

• Δεν γίνεται απομείωση της συνολικής επιφάνειας των κοινοχρήστων χώρων του οικισμού.

• Δεν ρυμοτομείται πλέον η υπάρχουσα διώροφη οικοδομή ενώ εξακολουθεί να ρυμοτομείται μόνο το βοηθητικό και άνευ μεγάλης σημασίας κτίσμα.

• Δεν θίγονται άλλες ιδιοκτησίες, αφού η οικοδομική γραμμή στο ΟΤ Γ316 μετατοπίζεται στο όριο του υφιστάμενου δρόμου και επομένως στο όριο του οικοπέδου του Παναγιώτη Σακελλαρόπουλου.

• Διατηρείται σχεδόν ενιαίο το πλάτος της Δημοτικής οδού στα 7,00 μ περίπου με μικρή καμπή στα σημεία Ψ στο ΟΤ Γ-315 και Α στο ΟΤ Γ-316, χωρίς να επέρχονται σοβαρές διαφοροποιήσεις στην ρυμοτομία της περιοχής, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στα ΟΤ Γ-315 και Γ-316 στην περιοχή "Καλογωνιά" του Δήμου Σπάρτης του Νομού Λακωνίας και ειδικότερα την μετατόπιση των οικοδομικών γραμμών στο βόρειο τμήμα του ΟΤ Γ-315 και στο νότιο τμήμα του ΟΤ Γ-316 ως εξής:

α. Καταργούμε τις οικοδομικές γραμμές (ΨΖ) στο ΟΤ Γ-315 και (ΑΔΔ΄) στο ΟΤ Γ- 316.

β. Καταργούμε τις ρυμοτομικές γραμμές (ΖΧ) στο ΟΤ Γ-315 και (ΔΒΓ) στο ΟΤ Γ-316.

γ. Εγκρίνουμε τις νέες οικοδομικές γραμμές (ΨΖ΄Ζ) στο ΟΤ Γ-315 και (ΑΔ΄) στο ΟΤ Γ- 316.

δ. Εγκρίνουμε τις νέες ρυμοτομικές γραμμές (Ζ΄Χ΄Χ) στο ΟΤ Γ -315 και (Δ΄Γ) στο ΟΤ Γ- 316.

Οι παραπάνω πολεοδομικές ρυθμίσεις φαίνονται στο συνοδεύον την παρούσα απόφαση Τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από τον Πολιτικό Μηχ/κό Βασίλειο Βουκίδη και θεωρήθηκε από τον Δήμο Σπάρτης.

Κάλυψη δαπάνης: Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Σπάρτης ή του προϋπολογισμού της Ν.Α. Λακωνίας.

Η παρούσα απόφαση και το συνοδεύον αυτή Τοπογραφικό Διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 28 Ιουνίου 2004

Ο Νομάρχης

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΦΟΥΡΚΑΣ

ΟΔΟΣ ΛΑΚΩΝΩΝ ΦΙΛΙΚΩΝ
Ι. Ν. ΑΓ. ΒΑΡΒΑΡΑΣ
2/Π
1/Π
2/Π
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΝΙΚΟΛ. ΣΑΚΕΛΛΑΡΟΠΟΥΛΟΥ
2/Π
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΠΑΝ. & ΑΝΤΙΟΠ. ΤΣΑΝΤΙΛΑ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΠΑΝ. ΣΑΚΕΛΛΑΡΟΠΟΥΛΟΥ
Ο.Τ. Γ 316
2/Π
Ο.Γ.
Ρ.Γ.
Ρ.Γ.& Ο.Γ.
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ Ι. Ν. ΑΓ. ΒΑΡΒΑΡΑΣ
1/Π
ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΣΠΑΡΤΗΣ - ΓΥΘΕΙΟΥ
ΟΔΟΣ ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΑΙΩΝ ΟΠΛΑΡΧΗΓΩΝ (ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΟΣ ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ)
20.75
2/Κ
1/Κ
1/Π
2/Π
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΑΝΤΩΝΙΑΣ ΒΥΤΣΙΑ & ΕΙΡΗΝΗΣ ΧΑΡΜΠΑΛΑ
14.22
4.49
20.16
ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ (ΑΝΩΝΥΜΟΣ)
1/Π
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΩΝΣΤΑΝΤΕΛΑΚΟΥ
Ο.Τ. Γ 31
Ο.Τ. Γ 228
1/Π
2/Π
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΕΛΙΣΑΒΕΤ ΣΙΚΙΝΙΩΤΗ ΜΑΡΙΑΣ ΠΟΛΙΤΟΥ & ΕΛΕΝΗΣ ΣΙΚΙΝΙΩΤΗ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΕΛΕΝ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΕΛΑΚΟΥ
1/Π
2/Κ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ Κ. ΦΩΤΚΑ
1/Π
1/Π
2/Π
1/Π
ΟΔΟΣ ΑΓΩΝΙΣΤΩΝ ΤΟΥ 21
2/Π

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΣΤΑΤΡ. ΧΑΝΤΖΑΚΟΤ

2/Π

2/Π

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΝΙΚΟΛ. ΣΑΚΕΛΛΑΡΟΠΟΤΛΟΤ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΠΑΝ. ΣΑΚΕΛΛΑΡΟΠΟΤΛΟΤ

2/Π

1/Π

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΑΓΓΕΛ. ΑΡΓΤΡΟΠΟΤΛΟΠΟΤΛΟΤ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΑΔΑΜ. ΤΡΙΑΝΤΑΦΤΛΛΟΤ

ΟΔΟΣ ΝΙΚΟΛΟΠΟΤΛΑΙΩΝ ΟΠΛΑΡΧΗΓΩΝ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗΣ ΚΤΡΙΑΖΗ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΛΗΡ. ΔΗΜ. ΠΑΠΑΚΑΛΟΤ

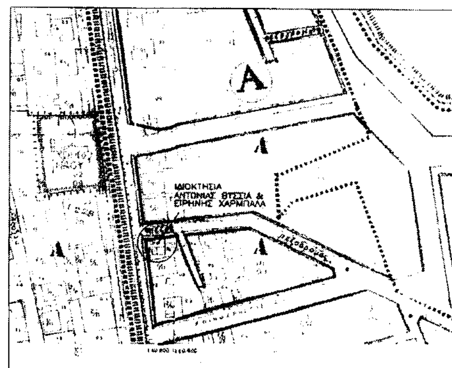
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΓΕΩΡ. ΠΑΠΑΚΑΛΟΤ ΗΛ. ΠΑΠΑΚΑΛΟΤ

2/Π

1/Π



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΣΠΑΡΤΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΑΛΟΓΩΝΙΑΣ Ο.Τ. Γ315



Συνοδεύει την υπ' αριθμόν Πράξη 6?/Θέμα 1?/13-12-2004 Γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν.Δ. Λακωνίας

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΛΙΑΚΑΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ
Πολιτικός Μηχανικός

Συνοδεύει την υπ' αριθμόν 3180/02/28-6-2004 Απόφαση Νομάρχη Λακωνίας

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

ΚΙΝΙΝΟΣ ΦΟΥΓΚΑΣ



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ ΑΝΤΩΝΙΑ ΒΤΣΣΙΑ ΚΑΙ ΕΙΡΗΝΗ ΧΑΡΜΠΑΛΑ-ΠΑΠΑΦΑΚΗ (ΑΓΓΕΛΟΣ ΒΥΣΣΙΑΣ)
ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ ΣΠΑΡΤΗ-ΣΧΕΔΙΟ ΠΟΛΗΣ ΠΕ ΚΑΛΟΓΩΝΙΑΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ Ⓑ - ΤΟΜΕΑΣ Ⓐ Ο.Τ. Γ315
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200

ΕΜΒΑΔΟΝ (αβγζα) = 263.20 (γδεζγ) = 29.92 m^2 ΣΥΝΟΛΟ Ε = 293.12 m^2

ΔΗΛΩΣΗ Ν.Δ.651/1977

ΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΕΤΡΙΣΚΕΤΑΙ ΕΝΤΟΣ ΤΟΤ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΤ ΡΤΜΟΤΟΜΙΚΟΤ ΣΧΕΔΙΟΤ ΠΟΛΕΩΣ ΣΠΑΡΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΑΛΟΓΩΝΙΑΣ ΤΟΤ ΔΗΜΟΤ ΣΠΑΡΤΗΣ.
ΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΑΤΤΟ ΔΕΝ ΕΜΠΙΠΤΕΙ ΣΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΤ Ν. 1337/83 ΚΑΙ ΔΕΝ ΟΦΕΙΛΕΙ ΕΙΣΦΟΡΑ ΣΕ ΓΗ ΚΑΙ ΣΕ ΧΡΗΜΑ.

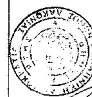
ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Π.Δ. ΤΗΣ 19-5-1985 Φ.Ε.Κ. 673Δ'/19-8-86

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ	- 12/300.0 μ2
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗΣ ΚΑΛΥΨΗΣ	- 0.60
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ	- 7.50
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ	- 0.60

ΒΕΒΑΙΩΝΕΤΑΙ ΟΤΙ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΤΗΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΤ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΤ ΡΤΜΟΤΟΜΙΚΟΤ ΣΧΕΔΙΟΤ ΠΟΛΕΩΣ ΣΠΑΡΤΗΣ ΔΕΝ ΔΗΜΙΟΤΡΓΟΤΝΤΑΙ ΟΙΚΟΠΕΔΑ ΜΗ ΑΡΤΙΑ ΚΑΙ ΜΗ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΑ.

ΣΠΑΡΤΗ ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2001
Ο ΣΤΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ



102/02

ΒΑΣΙΛΗΣ ΒΟΥΚΙΔΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
M.S. UNIVERSITY OF ILLINOIS
ΛΥΚΟΥΡΓΟΥ 69 - ΣΠΑΡΤΗ

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΒΟΤΚΙΔΗΣ
ΣΠΑΡΤΗ - τηλ. (0731) 28517

Αριθ. Δ.Π.1601 (2)

Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλης του Δημοτικού Διαμερίσματος Περάματος Δήμου Γεροποτάμου, του Νομού Ρεθύμνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. περί «σχεδίων πόλεων κλπ.» (ΦΕΚ 228/Α/23) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2) Το Ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33Α) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

3) Το Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α) Άρθρο 29 όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει με τον Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197 Α).

4) Το Ν. 2218/1994 (ΦΕΚ 90/Α) περί «ίδρυσης Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, τροποποίησης διατάξεων για την πρωτοβάθμια Αυτοδιοίκηση και την περιφέρεια και άλλες διατάξεις, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει».

5) Την υπ' αριθμ. Τ.Π. 4028/1993 απόφαση Νομάρχη Ρεθύμνης με την οποία εγκρίνεται η πολεοδομική μελέτη του οικισμού Περάματος Ν. Ρεθύμνης ΦΕΚ 1126/ 15.9.1993.

6) Τη θετική εν μέρη γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν.Α. Ρεθύμνης όπως αυτή διατυπώθηκε στο 4ο/2004 πρακτικό της 1.6.2004 συνεδρίασης, (πράξη 12η) με θέμα:

Τροποποίηση σχεδίου πόλης στο Πέραμα Δήμου Γεροποτάμου (αίτηση Συριανόγλου Ελευθερίας).

7) Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1) Την έγκριση της τροποποίησης εγκεκριμένου σχεδίου πόλης του οικισμού Περάματος του Δήμου Γεροποτάμου του Ν. Ρεθύμνης και συγκεκριμένα την μεταφορά του δρόμου του σχεδίου πόλης στη θέση που υπάρχει δρόμος πριν από την έγκριση του σχεδίου, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού Τσιμπισκάκη Ματθαίου.

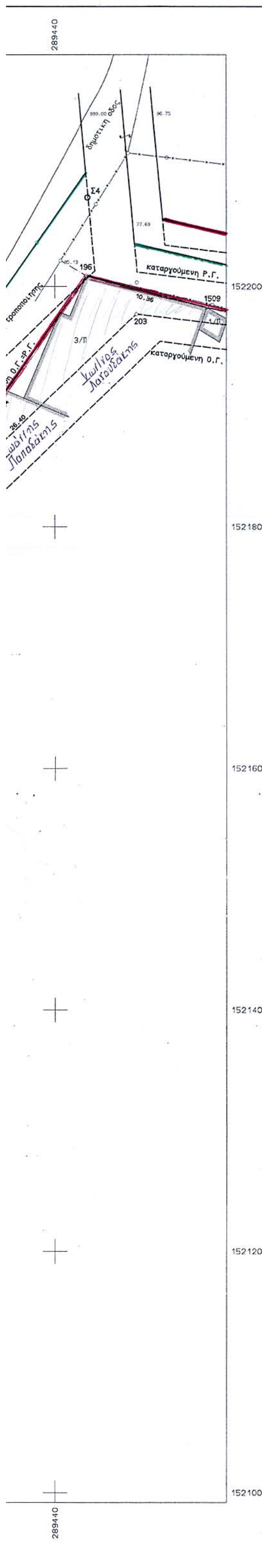
2) Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει με τη δημοσίευσή της στο Φύλλο Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στο Φύλλο Εφημερίδας της Κυβερνήσεως μαζί με το τοπογραφικό διάγραμμα.

Ρέθυμνο, 23 Ιουνίου 2004

Ο Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ


289340
289360
289380
289400
289420
152200
152180
152160
152140
152120
152100
3/Π
2/Π
Σ16
Σ40
Σ2
πλακοσκεπές ρυάκι
ρυάκι
Κ.Χ.
πεζόδρομος Σχεδίου Πόλεως
καταργούμενη Ρ.Γ.
καταργούμενη Ο.Γ.
προτεινόμενη Ρ.Γ.
προτεινόμενη Ο.Γ.
57.50
29.50
10.74
7.16
6.69
3.99
4.00
13.00
160
159
202
220
170
27
25
23
Κ
Ε
Ζ
Β
Χ
Ρ
Λ
Μ
Ν



ΑΡΧΕΙΟ: 200TR.FPL

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΩΝ

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
23	289374.663	152138.032	25	289377.477	152143.995	27	289380.941	152145.968
37	289390.064	152140.982	39	289391.752	152153.382	40	289396.482	152156.863
50	289442.597	152200.764	55	289403.812	152154.131	56	289393.338	152127.904
60	289387.011	152133.433	111	289383.082	152147.436	133	289374.171	152136.988
134	289369.800	152139.443	137	289373.478	152147.236	142	289397.105	152156.631
143	289402.307	152154.692	146	289395.096	152157.380	148	289393.235	152127.568
149	289385.338	152145.351	150	289389.016	152141.951	151	289382.597	152147.884
152	289385.596	152130.996	153	289386.247	152132.116	159	289424.450	152176.311
160	289427.707	152179.427	163	289424.092	152182.989	165	289438.507	152203.640
170	289381.020	152134.745	195	289440.475	152202.148	196	289442.616	152200.896
197	289443.411	152206.808	198	289446.094	152211.065	202	289403.434	152156.196
203	289446.780	152197.682	205	289567.300	151701.990	219	289401.987	152154.811
220	289388.779	152142.170	221	289385.100	152145.571	222	289396.782	152156.751
226	289456.391	152209.849	228	289453.076	152198.437	229	289454.653	152197.066
230	289458.539	152197.522	231	289463.675	152197.385	232	289466.201	152198.842
233	289466.398	152199.959	235	289469.991	152199.049	236	289470.496	152202.336
237	289472.470	152201.768	244	289467.742	152195.086	294	289486.833	152208.831
296	289486.338	152201.778	340	289585.300	151696.500	345	289465.876	152196.997
403	289446.815	152200.343	405	289447.746	152203.195	406	289613.870	151690.940
408	289635.990	151685.990	409	289659.000	151684.100	411	289683.100	151682.500
412	289711.990	151682.100	415	289449.319	152210.684	424	289458.824	152209.946
425	289470.560	152209.704	426	289476.858	152201.217	428	289477.681	152209.616
429	289482.177	152209.231	445	289469.952	152198.796	448	289736.990	151683.400
451	289466.282	152199.302	452	289457.632	152197.626	453	289446.283	152200.034
454	289550.000	151707.000	456	289549.166	151704.118	457	289566.445	151699.114
458	289584.574	151693.585	459	289613.343	151687.987	460	289635.539	151684.023
473	289658.713	151681.112	474	289682.980	151679.501	475	289712.047	151679.099
476	289737.146	151680.404	1509	289452.623	152198.216			

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

* * * * * * * * * * * *

·—·—· υπάρχον ρυμοτομικό σχέδιο

——— προτεινόμενο ρυμοτομικό σχέδιο

Με την παρούσα διόρθωση του ρυμοτομικού σχεδίου επέρχεται μείωση Κ.Χ. κατά τα τμήματα Α που περιγράφεται με τα στοιχεία 170-23-25-27-160-159-202-220-170, εμβαδού Ε=306.84τ.μ. και
Β που περιγράφεται με τα στοιχεία 160-196-1509-203-160, εμβαδού Ε=92.33τ.μ.
Συνολική μείωση κοινόχρηστου χώρου Ε = 306.84 + 92.33 = 399.17τ.μ.

Ταυτόχρονα με την διόρθωση αυτή γίνεται διόρθωση του ρυμοτομικού σχεδίου σε τμήμα της νότιας πλευράς του σχέδιου πόλεως, όπου το πλάτος του περιφερειακού δρόμου από 12μ. αυξάνεται σε 15μ.
Ετσι ο κοινόχρηστος χώρος αυξάνεται κατά το τμήμα που περιγράφεται με τα στοιχεία 454-205-340-406-408-409-411-412-448-476-475-474-473-460-459-458-457-456, εμβαδού Ε=570.52τ.μ.

Από τα παραπάνω προκύπτει ότι με την προτεινόμενη διόρθωση του ρυμοτομικού σχεδίου δεν προκύπτει μείωση κοινόχρηστου χώρου, αλλά αύξηση κατά 570.52 - 399.17 = 171.35τ.μ.

Η παραπάνω τροποποίηση είναι αναγκαία να γίνει επειδή ο εγκεκριμένος δρόμος του σχεδίου πόλεως διέρχεται μέσω κτισμάτων προϋφιστάμενα της ημερομηνίας έγκρισης του σχεδίου πόλεως του Περάματος (15-09-1993)
Προτείνεται λοιπόν ο δρόμος να παραμείνει πλάτους 5.00μ αλλά να μετατοπιστεί δυτικότερα έτσι ώστε να μην ρυμοτομεί τα υφιστάμενα κτίσματα.

ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ

ΜΑΤΘΑΙΟΣ ΤΣΙΜΠΙΣΚΑΚΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ Ε.Μ.Π.

Λυκούργου Καφάτου & Ελευθερίας 1, 74100 Ρέθυμνο
Τηλ. (28310)-26144

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ

ΣΥΡΙΑΝΟΓΛΟΥ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ

ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜΟ 398/2002 ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΑΣ ΠΕΡΑΜΑ 11/12/02 Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΜΑΝΟΛΗΣ ΤΖΑΝΙΔΑΚΗΣ ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΕΡΓΟ

ΒΛΑΤΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΠΟΛ/ΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΘΕΣΗ

ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΠΕΡΑΜΑΤΟΣ (ΤΟΜΕΑΣ Ι)
ΔΗΜΟΥ ΓΕΡΟΠΟΤΑΜΟΥ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

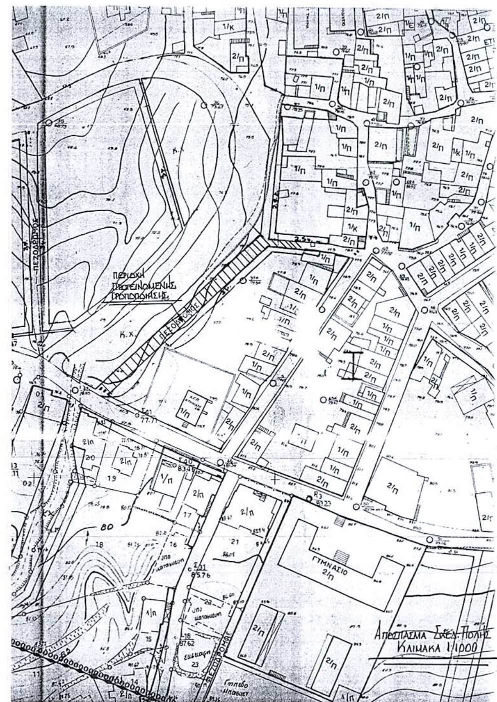
Το παρόν συνοδεύει την υπ' αριθμ 1601 Απόφαση Νομάρχη Ρέθυμνο 23/06/04 Ο Νομάρχης ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ

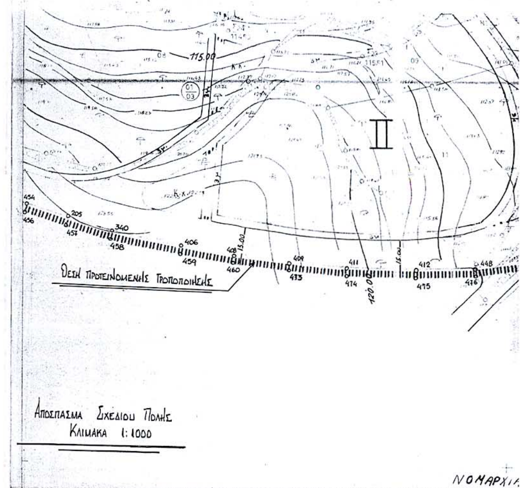
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

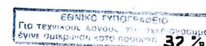
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2003

ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΣΦΡΑΓΙΔΑ
	ΜΑΤΘΑΙΟΣ Γ. ΤΣΙΜΠΙΣΚΑΚΗΣ ΔΙΠΛ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε ΑΡΙΘΜ. ΜΗΤΡ. 48167 ΛΥΚΟΥΡΓΟΥ ΚΑΦΦΑΤΟΥ 1, ΡΕΘΥΜΝΟ ΤΗΛ. 26144 ΑΦΜ: 042294036 ΔΟΥ ΡΕΘΥΜΝΟΥ







ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http: www.et.gr – e-mail: webmaster @ et.gr

Πληροφορίες Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και λοιπών Φ.Ε.Κ.: 210 527 9000-4
Φωτοαντίγραφα παλαιών ΦΕΚ - ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ - ΜΑΡΝΗ 8 - Τηλ. (210)8220885 - 8222924
Δωρεάν διάθεση τεύχους Προκηρύξεων ΑΣΕΠ αποκλειστικά από Μάρνη 8

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227	(2310) 423 956	**ΛΑΡΙΣΑ** - Διοικητήριο	(2410) 597449
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Ευριπίδου 63	(210) 413 5228	**ΚΕΡΚΥΡΑ** - Σαμαρά 13	(26610) 89 127
ΠΑΤΡΑ - Κορίνθου 327	(2610) 638 109		(26610) 89 105
	(2610) 638 110	**ΗΡΑΚΛΕΙΟ** - Πλ. Ελευθερίας 1	(2810) 396 409
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο	(26510) 87215	**ΛΕΣΒΟΣ** - Πλ.Κωνσταντινουπόλεως	(22510) 46 888
ΚΟΜΟΤΗΝΗ - Δημοκρατίας 1	(25310) 22 858		(22510) 47 533

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:

- Για τα ΦΕΚ από 1 μέχρι 16 σελίδες σε 1 euro, προσαυξανόμενη κατά 0,20 euro για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα ΦΕΚ σε 0,15 euro ανά σελίδα.

Σε μορφή CD:

Τεύχος	Περίοδος	EURO	Τεύχος	Περίοδος	EURO
Α΄	Ετήσιο	150	Αναπτυξιακών Πράξεων	Ετήσιο	50
Α	3μηνιαίο	40	Ν.Π.Δ.Δ.	Ετήσιο	50
Α΄	Μηνιαίο	15	Παράρτημα	Ετήσιο	50
Β'	Ετήσιο	300	Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας	Ετήσιο	100
Β΄	3μηνιαίο	80	Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου	Ετήσιο	5
Β΄	Μηνιαίο	30	Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Ετήσιο	200
Γ	Ετήσιο	50	Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Εβδομαδιαίο	5
Δ΄	Ετήσιο	220	Α.Ε. & Ε.Π.Ε	Μηνιαίο	100
Δ΄	3μηνιαίο	60			

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. ειδικού ενδιαφέροντος σε μορφή cd-rom και μέχρι 100 σελίδες σε 5 euro προσαυξανόμενη κατά 1 euro ανά 50 σελίδες.
- Η τιμή πώλησης σε μορφή cd- rom δημοσιευμάτων μιας εταιρείας στο τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε. σε 5 euro ανά έτος.

Τα παραπάνω cd-rom διατίθονται ύστερα από σχετική παραγγελία και αφορούν Φ.Ε.Κ. που έχουν δημοσιευθεί μετά από το έτος1994.

ΠΑΡΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΙ ΑΠΟΣΤΟΛΗ Φ.Ε.Κ. : τηλεφωνικά : 210- 9472555, fax :210- 9472556 internet : http://www.et.gr .

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

	Σε έντυπη μορφή	Από το Internet
Α΄ (Νόμοι, Π.Δ., Συμβάσεις κτλ.)	225 €	190 €
Β΄ (Υπουργικές αποφάσεις κτλ.)	320 €	225 €
Γ΄ (Διορισμοί, απολύσεις κτλ. Δημ. Υπαλλήλων)	65 €	ΔΩΡΕΑΝ
Δ΄ (Απαλλοτριώσεις, πολεοδομία κτλ.)	320 €	160 €
Αναπτυξιακών Πράξεων και Συμβάσεων (Τ.Α.Π.Σ.)	160 €	95 €
Ν.Π.Δ.Δ. (Διορισμοί κτλ. προσωπικού Ν.Π.Δ.Δ.)	65 €	ΔΩΡΕΑΝ
Παράρτημα (Προκηρύξεις θέσεων ΔΕΠ κτλ.)	33 €	ΔΩΡΕΑΝ
Δελτίο Εμπορικής και Βιομ/κής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	65 €	33 €
Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου (Α.Ε.Δ.)	10 €	ΔΩΡΕΑΝ
Ανωνύμων Εταιρειών & Ε.Π.Ε.	2.250 €	645 €
Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων (Δ.Δ.Σ.)	225 €	95 €
Πρώτο (Α΄), Δεύτερο (Β΄) και Τέταρτο (Δ΄)	–	450 €

Για την παροχή δικαιώματος ηλεκτρονικής πρόσβασης σε Φ.Ε.Κ. προηγούμενων ετών, η τιμή προσαυξάνεται πέραν του ποσού της ετήσιας συνδρομής έτους 2004, κατά 25 euro ανά έτος παλαιότητας και ανά τεύχος.

* Οι συνδρομές του εσωτερικού προπληρώνονται στις ΔΟΥ (το ποσό συνδρομής καταβάλλεται στον κωδικό αριθμό εσόδων ΚΑΕ 2531 και το ποσό υπέρ ΤΑΠΕΤ (5% του ποσού της συνδρομής) στον κωδικό αριθμό εσόδων ΚΑΕ 3512).Το πρωτότυπο αποδεικτικό είσπραξης (διπλότυπο) θα πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στην αρμόδια Υπηρεσία του Εθνικού Τυπογραφείου.
* Η πληρωμή του υπέρ ΤΑΠΕΤ ποσοστού που αντιστοιχεί σε συνδρομές, εισπράττεται και από τις ΔΟΥ.
* Οι συνδρομητές του εξωτερικού έχουν τη δυνατότητα λήψης των δημοσιευμάτων μέσω internet, με την καταβολή των αντίστοιχων ποσών συνδρομής και ΤΑΠΕΤ .
* Οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις, οι Δήμοι, οι Κοινότητες ως και οι επιχειρήσεις αυτών πληρώνουν το μισό χρηματικό ποσό της συνδρομής και ολόκληρο το ποσό υπέρ του ΤΑΠΕΤ.
* Η συνδρομή ισχύει για ένα ημερολογιακό έτος. Δεν εγγράφονται συνδρομητές για μικρότερο χρονικό διάστημα.
* Η εγγραφή ή ανανέωση της συνδρομής πραγματοποιείται το αργότερο μέχρι την 31ην Δεκεμβρίου κάθε έτους.
* Αντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές επιταγές και χρηματικά γραμμάτια δεν γίνονται δεκτά.

Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης των πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08.00΄ έως 13.00΄

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ